

Dohoda o zrušení
Zmluvy o nájme nebytových priestorov zo dňa 17.12.2010
medzi:

Prenajíateľ

Názov : **PX CENTRUM**
Centrum 16/21
017 01 Považská Bystrica
Zastúpený: **Anna Kardošová** – riaditeľka
IČO : 31118127
DIČ: 2021296222
IČ DPH: nepláca DPH
Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN: SK92 5600 0000 0028 3648 3005

(ďalej len „prenajíateľ“)

a

Nájomca

Názov : **Slovak Telekom, a. s.**
Sídlo : Bajkalská 28, 817 62 Bratislava
Zastúpený: **Ing. Eva Szpyrcová**, špecialista nájomných zmlúv
splnomocnená na základe Podpisového poriadku Slovak
Telekom, a.s.
IČO: 35763469
IČ DPH: SK2020273893
DIČ: 2020273893
Bankové spojenie: UniCredit Bank AG Munchen
IBAN: DE12 7002 0270 0015 4665 75
SWIFT/BIC: HYVEDEMMXXX
Spoločnosť zapísaná v OR vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel: Sa, VI. č. 2081/B.
(ďalej len ako „Nájomca“)
(ďalej spolu aj ako „Zmluvné strany“)

Čl. I

Predmet dohody

1. Prenajíateľ a nájomca uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov dňa 17.12.2010, ktorej predmetom nájmu je nebytový priestor o výmere 1 m² v objekte kultúrneho domu Praznov, súp.číslo 1. Prenajíateľ je správcom nehnuteľnosti na základe zmluvy Uzn. č. 44/97-B, zasadnutia MZ v Považskej Bystrici zo dňa 17.7.1997 na základe ktorej je oprávnený prenajíať nebytové priestory v tejto nehnuteľnosti tretím osobám. Nehnuteľnosť je umiestená na pozemku parc.č. KNC 164, k.ú. Praznov, okres Považská Bystrica, zapísanom na LV č. 270 (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluvné strany sa dohodli na zrušení Zmluvy , a teda sa dohodli na ukončení nájmu dohodnutého v Zmluve, nakoľko nebytový priestor nájomca už nevyužíva.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že Zmluva sa ruší ku dňu 28.2.2021 a tento deň sa považuje za posledný deň trvania nájmu (ďalej len „Deň ukončenia“).
4. Zmluvné strany zhodne potvrdzujú, že nájomca riadne odovzdal predmet nájmu prenajímateľovi dňa 26.2.2021. Protokol o odovzdaní tvorí Prílohu č. 1 tejto Dohody.
5. Zmluvné strany spoločne vyhlasujú, že majú vzájomne vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce zo Zmluvy, resp. z nájmu dohodnutého v Zmluve, že žiadna zo zmluvných strán nemá voči druhej zmluvnej strane akékoľvek nároky finančnej alebo nefinančnej povahy, ktoré by vyplývali zo Zmluvy, resp. z nájmu dohodnutého v Zmluve.

Čl. II Záverčné ustanovenia

1. Zmluvné strany prehlasujú, že ich zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a že táto dohoda je ich slobodným a vážne mieneným prejavom vôle, je určitý, zrozumiteľný a vykonaný v predpísanej právnej forme bez akýchkoľvek tiesne ktorejkoľvek zo zmluvných strán za vzájomne dohodnutých zmluvných podmienok.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom jej podpísania zmluvnými stranami.
3. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov. Prenajímateľ sa zaväzuje zverejniť túto dohodu, resp. zabezpečiť jej zverejnenie, v súlade s ustanoveniami zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám, a to bezodkladne po jej uzavretí a zaslať písomné potvrdenie o zverejnení dohody nájomcovi najneskôr do 14 dní odo dňa jeho zverejnenia.
4. Zmluvné strany si túto dohodu prečítali, porozumeli jej a na znak svojej slobodnej vôle a súhlasu s jej obsahom, túto dohodu vlastnoručne podpísali.
5. Ak niektoré ustanovenia tejto dohody nie sú celkom alebo sčasti platné alebo účinné alebo neskôr stratia platnosť alebo účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neplatných alebo neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto dohody.
6. Táto dohoda sa podpisuje v troch slovenských origináloch, z ktorých prenajímateľ obdrží jedno vyhotovenie a dve vyhotovenia obdrží nájomca .

Považská Bystrica, dňa 26 02 2021

Bratislava, dňa

Prenajímateľ :

N á j o m c a :

PX CENTRUM

Slovak Telekom, a.s.

PX CENTRUM

Bystrica
18127

Anna Kardošová
Riaditeľka

Ing. Eva Szpyrcová
špecialista nájomnej agendy

**Zápis o odovzdaní a prevzatí nebytových priestorov
k nájomnej zmluve uzatvorenej s prenajímateľom PX CENTRUM
Považská Bystrica**

Preberajúci:	
Názov firmy	PX CENTRUM
Sídlo:	Centrum 16/21, 017 01 Považská Bystrica
IČO	31118127
DIČ	2021296222
Organizačný útvar	
Kontaktná osoba	Anna Kardošová, riaditeľka
Tel. kontakt	0905 582624

Odvzdávajúci	
Názov firmy	Slovak Telekom ,a .s.
Sídlo:	Bratislava, Bajkalská 28
IČO	35763469
DIČ	2020273893
Organizačný útvar	
Kontaktná osoba	Ing. Szpyrcová Eva – špecialista nájomnej agendy
Tel. kontakt	0911 845610

Objekt	
Mesto	Považská Bystrica
Ulica, č. d.	Pražnov- kultúrny dom, súp.č. 1
Stav meračov pri odovzdávaní	
Elektromer	
Plynomer	
Vodomer – studená voda	
Vodomer – teplá úžitková voda	
Merač tepla	

